

ESTUDIO SIMPLIFICADO DE IMPACTO AMBIENTAL

DESGUACES LEZO S.L.

OCTUBRE 2024



Contenido

1 - INTRODUCCIÓN.....	2
2 - MOTIVACIÓN DE LA APLICACIÓN DEL PROCEDIMIENTO DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL SIMPLIFICADA.....	5
3 - DEFINICIÓN, CARACTERÍSTICAS Y UBICACIÓN DEL PROYECTO.....	6
3.1 Descripción de la actividad de tratamiento de VFUs.....	7
3.2 Descripción de la actividad de gestión de neumáticos usados.....	9
3.3 Instalaciones.....	9
4 - VALORACIÓN DE ALTERNATIVAS ESTUDIADAS Y SOLUCIÓN ADOPTADA.....	11
5 - CARACTERIZACIÓN GEOGRÁFICA Y AMBIENTAL DEL ÁMBITO.....	13
5.1 Paisaje.....	13
5.2 Clima.....	13
5.3 Vegetación y fauna.....	14
5.4 Hidrología e hidrogeología.....	16
5.5 Geomorfología y geología.....	17
5.6 Suelos potencialmente contaminados.....	18
5.7 Espacios protegidos.....	18
6 - DESCRIPCIÓN Y EVALUACIÓN DE LOS POSIBLES EFECTOS SIGNIFICATIVOS DEL PROYECTO EN EL MEDIO AMBIENTE.....	19
6.1 Impacto sobre los suelos.....	20
6.2 Impacto en la hidrología.....	21
6.3 Impacto sobre la calidad del aire y acústica.....	21
6.4 Impacto sobre la fauna.....	22
6.5 Impacto sobre los usuarios.....	22
7 – VULNERABILIDAD ANTE ACCIDENTES GRAVES O CATÁSTROFES.....	23
8 - MEDIDAS PREVENTIVAS Y CORRECTORAS DE LOS POSIBLES EFECTOS ADVERSOS.....	24
8.1 Prevención de contaminación atmosférica y emisiones de partículas.....	24
8.2 Prevención de ruido y vibraciones.....	24
8.3 Medidas para garantizar la calidad del suelo.....	25
8.4 Gestión de residuos.....	26
9 - PROGRAMA DE SEGUIMIENTO AMBIENTAL.....	28
8.1. Fase previa.....	28
8.2. Fase de ejecución.....	29
8.3. Fase de uso.....	29
9 - CONCLUSIONES.....	31

1 - INTRODUCCIÓN

El presente Estudio Simplificado de Impacto Ambiental promovido por la empresa Desguaces Lezo S.L., ubicada en las instalaciones sitas en el barrio Sagasti, en el término municipal de Lezo (Gipuzkoa), tiene como finalidad detectar las posibles afecciones e impactos derivados de la actividad de tratamiento de vehículos al final de su vida útil (desguace de VFU's) y la gestión de neumáticos usados, así como proponer medidas destinadas a la prevención, reducción y compensación de los posibles efectos adversos y su remediación, en caso de producirse.

La Comunidad Autónoma del País Vasco regula los procedimientos de evaluación de impacto ambiental de proyectos a través de la Ley 10/2021, de 9 de diciembre, de Administración Ambiental de Euskadi, con el fin de valorar los efectos significativos de un proyecto en el medio ambiente y, si procede, fijar las condiciones para su ejecución.

Revisando la Ley en su artículo 76, que nos remite al Anexo II.E) *Proyectos que deben someterse al procedimiento de evaluación de impacto ambiental simplificada*, una parte de la actividad de Desguaces Lezo S.L. se realiza bajo cubierta, si bien ésta no cubre la totalidad de la parcela, por lo que se entiende que el proyecto está incluido en el grupo E.9, subgrupo 9.b) *Instalaciones de eliminación o valorización de residuos, si la actividad se realiza en el exterior o fuera de zonas industriales* o subgrupo 9.d) *Instalaciones de almacenamiento de chatarra, de almacenamiento de vehículos desechados e instalaciones de desguace y descontaminación de vehículos, si la actividad se realiza en el exterior o fuera de zonas industriales*.

Acudiendo a la legislación estatal vigente, la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental, en su artículo 7) *Ámbito de aplicación de la evaluación de impacto ambiental* se especifica que *serán objeto de una evaluación de impacto ambiental simplificada los proyectos comprendidos en el Anexo II*, dentro del cual la actividad de Desguaces Lezo S.L. estaría igualmente comprendida en los grupos 9b) y 9d), al no establecerse en este caso distinción entre actividades realizadas en exterior o interior.

El contenido del Estudio Simplificado de Impacto Ambiental se especifica en el artículo 45 de la Ley 21/2013;

Siguiendo el procedimiento de autorización del proyecto, el promotor presentará ante el órgano sustantivo, junto con la documentación exigida por la legislación sectorial, una solicitud de inicio de la evaluación de impacto ambiental simplificada, acompañada del documento ambiental con el siguiente contenido:

- a)** Motivación de la aplicación del procedimiento de evaluación de impacto ambiental simplificada.
- b)** Definición, características y ubicación del proyecto.
- c)** Exposición de las principales alternativas estudiadas, incluida la alternativa cero, y una justificación de las principales razones de la solución adoptada, teniendo en cuenta los efectos ambientales.
- d)** Descripción de los aspectos medioambientales que puedan verse afectados de manera significativa por el proyecto.
- e)** Descripción y evaluación de todos los posibles efectos significativos del proyecto en el medio ambiente consecuencia emisiones, desechos previstos y generación de residuos, así como del uso de recursos naturales, en particular el suelo, la tierra, el agua y la biodiversidad.
- f)** Apartado específico incluyendo la identificación, descripción, análisis y si procede, cuantificación de los efectos esperados sobre los factores enumerados en la letra e), derivados de la vulnerabilidad del proyecto ante riesgos de accidentes graves o de catástrofes, sobre el riesgo de que se produzcan dichos accidentes o catástrofes, y sobre los probables efectos adversos significativos sobre el medio ambiente, en caso de ocurrencia de los mismos, o bien informe justificativo sobre la no aplicación de este apartado al proyecto.
- g)** Medidas que permitan prevenir, reducir y compensar y, en la medida de lo posible, corregir, cualquier efecto negativo relevante en el medio ambiente de la ejecución del proyecto.

h) La forma de realizar el seguimiento que garantice el cumplimiento de las indicaciones y medidas protectoras y correctoras contenidas en el documento ambiental.

2 - MOTIVACIÓN DE LA APLICACIÓN DEL PROCEDIMIENTO DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL SIMPLIFICADA

Como se ha indicado previamente, la actividad de Desguaces Lezo S.L. aparece recogida en el listado del Anexo II.E de la Ley 10/2021, de 9 de diciembre, de Administración Ambiental de Euskadi, al realizarse en parte en el exterior.

Así mismo, si atendemos a la legislación estatal, la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental, en su Anexo II, no diferencia entre actividad realizada en interior y exterior, por lo que quedaría la actividad de la empresa comprendida en el Grupo 9 b) *Instalaciones de eliminación o valorización de residuos no incluidas en el anexo I, excepto la eliminación o valorización de residuos propios no peligrosos en el lugar de producción* y d) *Almacenamiento de chatarra, incluidos vehículos desechados*.

Por ello, se entiende que el proyecto debe ser sometido a Evaluación de Impacto Ambiental Simplificada.

3 - DEFINICIÓN, CARACTERÍSTICAS Y UBICACIÓN DEL PROYECTO

Como ya se ha indicado, la actividad de Desguaces Lezo S.L. se desarrolla en las instalaciones sitas en el Barrio Sagasti, en el término municipal de Lezo (Gipuzkoa).



FIGURA 1: UBICACIÓN DESGUACES LEZO S.L.

El Plan General de Ordenación Urbana (PGOU) de Lezo clasifica los terrenos en los que se emplaza la actividad de Desguaces Lezo en suelo no urbanizable, dentro de la categoría o zona UR.2 Rural Agroganadero y Campiña, y en la subcategoría Paisaje Rural de Transición.

La empresa lleva a cabo dos actividades en la ubicación previamente señalada. Por un lado la actividad de tratamiento de vehículos al final de su vida útil, recepción y descontaminación de los mismos, así como en el desmontaje y preparación para la reutilización de piezas.

Para esta actividad se dispone de la autorización EU2/110/04 concedida mediante Resoluciones de la Viceconsejería de Medio Ambiente del Gobierno Vasco.

La citada autorización ampara exclusivamente operaciones para las siguientes tipologías de vehículos:

- LER VEH: 16 01 04*10 Automóviles al final de su vida útil (2.300 Uds/año)
- LER VEH: 16 01 04*20 Vehículos al final de su vida útil (Motocicletas y similares) 100 Uds./año

Se trata, por tanto, de un Centro Autorizado de Tratamiento (CAT), con capacidad para emitir el Certificado de Destrucción o de Tratamiento medioambiental del vehículo, según corresponda, que es un documento imprescindible para poder dar de baja el vehículo del parque de automóviles.

Por otro lado, la empresa lleva a cabo la actividad de gestión de neumáticos usados, consistente en la recogida, almacenamiento, clasificación, selección y expedición de neumáticos fuera de uso (R12 - R13). La empresa dispone de autorización EUX/008/18 concedida mediante Resolución de 11 de mayo de 2018, del director de Administración Ambiental del Gobierno Vasco.

Desguaces Lezo cuenta igualmente con inscripción como productor de RP (EU3-0245-2001) y permiso de vertido a red de saneamiento emitido por Aguas del Añarbe.

3.1 Descripción de la actividad de tratamiento de VFUs

- Recepción

Una vez que el vehículo entra en las instalaciones se procede a la identificación del mismo y a su almacenamiento temporal, durante un tiempo que en ningún caso superará un mes, hasta su descontaminación, en la zona de recepción.

- Descontaminación

El proceso de descontaminación consiste en la retirada de todos los elementos que puedan originar contaminación y que son considerados residuos peligrosos.

Todos los residuos peligrosos segregados han de ser depositados en zonas protegidas de la instalación, para evitar que se puedan producir pérdidas que puedan afectar al suelo o a las aguas subterráneas.

Así, se almacenarán de forma temporal en contenedores adecuados, los cuales estarán identificados correctamente, para evitar su mezcla y/o pérdida, hasta que sean retirados por un gestor autorizado.

- Operaciones de tratamiento para la reutilización y el reciclado

Una vez se ha realizado la total descontaminación del automóvil, se procederá al desmontaje los elementos y componentes siguientes: catalizadores, neumáticos, vidrio, así como elementos metálicos y componentes plásticos de gran tamaño, si estos no van a ser retirados en el proceso de fragmentación de tal modo que puedan reciclarse efectivamente como materiales.

Las fracciones que no se hayan podido preparar para la reutilización o para reciclar, se destinarán, en base al principio de jerarquía, a valorización energética.

En estas operaciones de desmontaje se prestará especial atención a aquellas partes del automóvil que pueden contener otros elementos potencialmente peligrosos para el medio ambiente, asegurando su correcta manipulación.

- Preparación para la reutilización

Se realizará la preparación para reutilización de componentes, partes, piezas o fluidos que sean susceptibles de ser reutilizados.

Serán susceptibles de preparación para la reutilización las piezas, partes y componentes que mantengan la funcionalidad y seguridad para su uso, de acuerdo con las normas que les sea de aplicación, así como aquellas que puedan ser reparadas. El resto deberán gestionarse como residuos.

Los fluidos que pueden ser destinados a la reutilización son los combustibles y los gases de refrigeración.

Una vez finalizada esta etapa, el resto del vehículo fuera de uso, tipificado como residuo no peligroso, está listo para ser transportado a una fragmentadora.

3.2 Descripción de la actividad de gestión de neumáticos usados

La actividad de gestión de neumáticos usados consiste en la recogida, el almacenamiento, clasificación, selección y expedición de los mismos y cuya procedencia principal son desguaces y talleres de vehículos.

Los neumáticos una vez que llegan a las instalaciones son clasificados con objeto de seleccionar y segregar aquellos que se encuentran en buen estado y son aptos para reutilización de los que no lo son y tienen que ser gestionados como residuos.

El almacenamiento se lleva a cabo de manera organizada en pilas sobre el suelo y/o en contenedores tipo jaulas.

La empresa cuenta con autorización para gestionar 4.800 toneladas de neumáticos al año, con una capacidad máxima de almacenamiento estimada en 500 toneladas.

3.3 Instalaciones

Las instalaciones de Desguaces Lezo se ubican en una parcela con una superficie total, según catastro, de 8.270 m², si bien para la actividad se destina una superficie aproximada de unos 5.000 m².

La superficie acondicionada para la actividad se reparte en dos parcelas valladas, una a cada lado del camino que discurre por la zona.

- Parcela 1: Parcela con una superficie aproximada de unos 3.400 m² en la que se desarrolla la actividad de desguace de vehículos y también la actividad de gestión de neumáticos usados. Al norte de esta parcela se ubican una tejavana de estructura metálica con una superficie aproximada de 270 m², un pequeño almacén con una superficie de 204 m² y un módulo prefabricado para los usos de aseo y vestuario. Las aguas de escorrentía de esta parcela son tratadas en dos separadores de hidrocarburos conectados a la red de pluviales de la zona.

- Parcela 2: Parcela con una superficie de unos 1.600 m² acondicionada exclusivamente para la actividad de gestión de neumáticos usados. Anexa a esta, en su zona norte, hay una pequeña construcción con una superficie de unos 32 m², para el uso de oficina.

4 - VALORACIÓN DE ALTERNATIVAS ESTUDIADAS Y SOLUCIÓN ADOPTADA

- Alternativa 0: Paralización de la actividad

La paralización de la actividad no se contempla.

- Alternativa 1: Traslado de la actividad a otra ubicación

El traslado a otra ubicación conllevaría costes inasumibles para la empresa, por lo que esta opción no se contempla.

- Alternativa 2: Continuación de la actividad mediante cumplimiento de la legislación vigente

Desguaces Lezo S.L. ya dispone de una parcela acondicionada donde realiza la actividad de gestión de residuos, por lo que el objetivo es cumplir con los requisitos y trámite legales necesarios para continuar con el desempeño de la actividad.

La alternativa escogida es la alternativa 2, ya que el emplazamiento actual de la actividad dispone de las instalaciones necesarias para garantizar la protección del entorno, como solera hormigonada e impermeabilizada con pintura epoxi, red de drenaje y contención de posibles vertidos, así como separadores de hidrocarburos.

5 - CARACTERIZACIÓN GEOGRÁFICA Y AMBIENTAL DEL ÁMBITO

Para poder detectar los posibles impactos ambientales derivados de la actividad y proponer alternativas de prevención y remediación, es necesario conocer las características geográficas y ambientales del entorno del proyecto.

Como ya se ha indicado, las parcelas objeto de la actividad se localizan en el barrio Sagasti, término municipal de Lezo.

5.1 Paisaje

El municipio de Lezo se encuentra dentro de la comarca de Donostialdea, que concentra la mayor densidad de población de Gipuzkoa, englobando 11 municipios y con una superficie de 306km².

El paisaje de la zona se caracteriza por la alternancia de núcleos urbanos, polígonos industriales y paisajes agrarios en forma de pequeñas huertas y tierras de labor, salpicadas por formaciones boscosas y pequeños cauces fluviales.

Desde la ubicación de Desguaces Lezo, los elementos más destacable del paisaje son el monte Jaizkibel, hacia el norte, en cuyas faldas se asientan tierras de labor y pequeños bosquetes de roble. Hacia el sur, el paisaje cambia, con presencia de naves industriales e importantes vías de comunicación.

5.2 Clima

El clima del entorno de Desguaces Lezo se corresponde con el de toda la vertiente atlántica vasca, que comprende la totalidad de las provincias de Bizkaia, de Gipuzkoa y el norte de la de Alava/Araba. Presenta un tipo mesotérmico, moderado en cuanto a las temperaturas y muy lluvioso. Se trata de un clima templado, húmedo y sin estación seca diferenciada. En este clima, el océano Atlántico ejerce una influencia notoria. Las

masas de aire, cuyas temperaturas se han suavizado al contacto con las templadas aguas oceánicas, llegan a la costa y hacen que las oscilaciones térmicas entre la noche y el día, o entre el verano y el invierno, sean poco acusadas. El factor orográfico explica la gran cantidad de lluvias de toda la vertiente atlántica del País Vasco, entre 1.200 y más de 2.000 mm de precipitación media anual.

En el área de Lezo merece ser destacada la importante frecuencia de precipitaciones superiores a los 200 mm que se registran durante el mes de agosto. Ello es una característica de la zona más oriental de Gipuzkoa, donde en esta época del año se producen abundantes lluvias originadas por la llegada de aire muy húmedo procedente del Golfo de Bizkaia, cuyas aguas sufren durante esta época un sobrecalentamiento. Los montes de altura elevada localizados a poca distancia de la línea de costa provocan el ascenso de estas masas de aire y, con ello, su enfriamiento y descarga del agua que contienen.

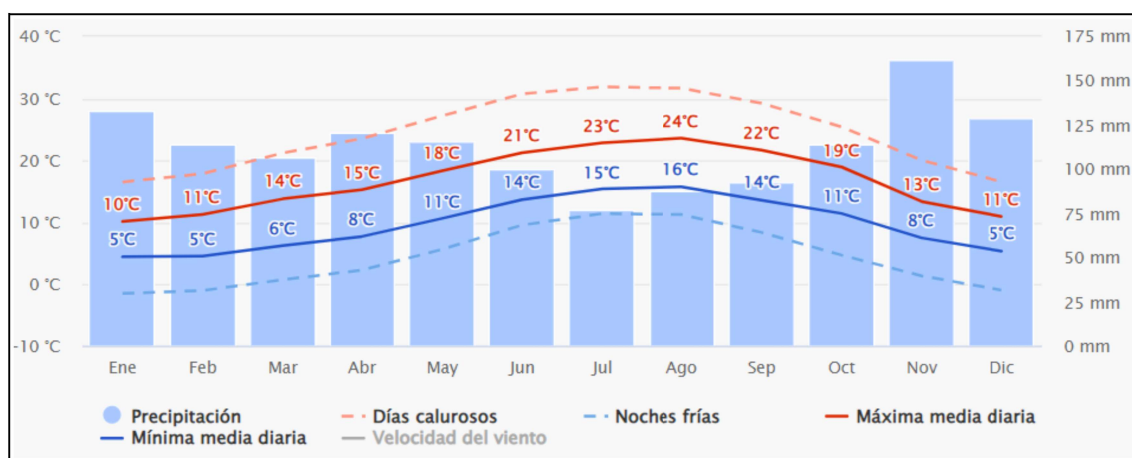


FIGURA 2: DATOS CLIMÁTICOS DEL ENTORNO. FUENTE: METEOBLUE

5.3 Vegetación y fauna

Al tratarse de una zona urbano-industrial, la vegetación del entorno está fuertemente influenciada por los usos del entorno.

En Lezo, dadas las características de la tierra, todas las arboledas frondosas deberían ser predominantes, pero sobre todo, los robledales. Sin embargo, la actividad agraria

ha convertido esas arboledas en pastizal, y hoy en día no quedan más que en algunas zonas escondidas y alrededor de algún río.

Los robledales que más área ocupan son los situados en las zonas de Buztinzulo y el río Bakarraiztegi. En esos robledales la especie más abundante es el roble pedunculado (*Quercus robur*), y junto a él el fresno común (*Fraxinus excelsior*), el aliso (*Alnus glutinosa*) y el castaño (*Castanea sativa*).

Esas arboledas tienen una tarea muy importante, no en vano están entre prados y conforman un corredor ecológico y refugio para muchas especies. Entre ellos se pueden mencionar el ciervo volante (*Lucanus cervus*), protegido por las directivas europeas, y el lirón gris (*Glis glis*), vulnerable en la lista de CAV de especies en peligro de extinción.

Hoy día también aparecen algunas zonas de sotobosque con formaciones de brezal-helechal atlánticos, si bien las plantaciones forestales son dominantes en la ladera sur de Jaizkibel, próximas a la ubicación de Desguaces Lezo.

Por otro lado, las formaciones de aliseda ribereña están muy delimitadas y restringidas a los cauces fluviales.

Respecto a la fauna, ésta está mayormente ligada al monte Jaizkibel, lugar estratégico para las aves marinas, incluidas las migratorias. Sus calas y acantilados albergan roqueros, cormoranes, alcatraces, frailecillos o araos, así como una de las mayores colonias de gaviota patiamarilla y gaviota sombría del litoral cantábrico.

En las campiñas los mamíferos cuentan con una buena representación, con especies como el erizo, musgano patiblanco, topo y ratilla agreste. El zorro, la garduña y la comadreja son los macro mamíferos presentes en Lezo. El primero de ellos, en sus merodeos cotidianos recorre tanto la campiña como las landas de Jaizkibel. La comadreja es el macro mamífero más abundante en el municipio, ya presentándose en zonas urbanas ajardinadas de cierto tamaño, en las landas y en la campiña.

La comunidad de anfibios está constituida principalmente por especies de origen europeo, entre otros, el tritón palmeado (*Lissotriton helveticus*), el sapo partero común

(*Alytes obstetricans*), el sapo común (*Bufo spinosus*) y la rana común (*Pelophylax perezi*). En cuanto a los reptiles, además del lagarto verde, el lución y la lagartija roquera destaca el lagarto Schreiber (*Lacerta schreiberi*).

5.4 Hidrología e hidrogeología

Los ríos del municipio de Lezo se integran en la Unidad Hidrológica del río Oiartzun, siendo las principales Zubitxoerreka y Bakarraiztegi.

El Zubitxoerreka es el río que discurre por el núcleo urbano de Lezo, recibiendo agua de los ríos Minkurako erreka y Olatzarko erreka, así como de otros arroyos menores que descienden de la ladera de Jaizkibel. El río Zubitxo está soterrado en gran parte, apareciendo intermitentemente al descubierto por diferentes partes del núcleo urbano. Finalmente, desemboca en el puerto de Pasaia, también de forma soterrada.

El Bakarraiztegi nace de pequeños afluentes que descienden de la ladera de Jaizkibel, discurriendo de forma soterrada por el polígono industrial de Sagasti y más abajo junto al polígono de Ipintza. Se adentra en el municipio de Oiartzun a la altura del polígono de Lintzirin.

Otros cursos de agua importantes son Apaizartza y Juanotene, en las inmediaciones de Gaintzurizketa. El río Apaizartza conserva una de las mejores alisedas del municipio.

A destacar también los innumerables pequeños arroyos que descienden de las laderas de Jaizkibel, muchos de ellos estacionales, llevando agua únicamente en la época de lluvias.

En cuanto a las masas de agua subterráneas, la parcela se ubica sobre la masa subterránea denominada Zumaia-Irún (ES017MSBTES111S000015).

Se trata de un acuífero detrítico consolidado – mixto y cuenta con una superficie de 208,6 Km². Su estado químico es considerado bueno según datos del Plan Hidrológico de la Demarcación Hidrográfica del Cantábrico Oriental periodo 2022-2027.

5.5 Geomorfología y geología

La geomorfología de la zona está dominada por el monte Jaizkibel, localizándose la parcela de Desguaces Lezo en su falda sur.

Su punto más elevado se encuentra a 543 metros sobre el nivel del mar y está ubicado en la formación Jaizibel de tipo flysch junto con Ulia e Igeldo, de unos 54-45 millones de años. Su disposición es paralela a la costa, con caídas hacia el mar muy abruptas en la parte occidental.

En su parte más oriental el relieve es menos abrupto y se forman pequeñas calas y barrancadas en el devenir de los arroyos hasta el Cantábrico. En estas zonas se refugian también especies de flora extremadamente raras en el resto de Europa, como algunos helechos tropicales.

En cuanto a los materiales de la zona, en el entorno de Lezo los materiales litológicos están formados por sedimentos de procedencia marítima y su edad es de entre 45 y 80 millones de años, colocados en bandas de orientación SO-NE.

La banda más joven está formada por gruesos bancos de arenisca amarilla (45-60 millones de años de edad). Esos materiales están en el norte de Jaizkibel y abarcan toda la ladera del monte. Después de esa piedra arenisca, ya en la parte llana del municipio, hay piedra caliza y marga, con sus colores característicos grises y rosas, son las últimas capas del cretácico (Maestrichtiense), con 60-65 millones de años.

Sólo en el sur del municipio hay piedras de más edad, como calizas, margas, areniscas y gravas, dispersas en la superficie.

La parcela sobre la que se desarrolla la actividad no presenta suelo natural, ya que su extensión se encuentra recubierta con hormigón.

5.6 Suelos potencialmente contaminados

Las dos parcelas donde se desarrolla la actividad de Desguaces Lezo están incluidas en el inventario de suelos con actividades o instalaciones potencialmente contaminantes del suelo elaborado por el Gobierno Vasco, con los códigos 20053-00084 y 20053-00124.

5.7 Espacios protegidos

El emplazamiento donde se desarrolla la actividad no se encuentra afectado por ninguna figura de protección ambiental.

En las cercanías de la parcela objeto de estudio encontramos áreas catalogadas como Hábitat de Interés Comunitario (HIC), en concreto la denominada Prados de siega atlánticos no pastoreados, código 6510, que dominan la mayor parte del entorno, y aliseda ribereña, código 91E0, en los cursos fluviales próximos.

A su vez, el cercano monte Jaizkibel está catalogado como Lugar de Importancia Comunitaria (LIC) por la Decisión de la Comisión de 7 de diciembre de 2004 por la que se aprueba, de conformidad con la Directiva 92/43/CEE del Consejo, la lista de lugares de importancia comunitaria de la región biogeográfica atlántica y como Zona Espacial de Conservación mediante el Decreto 357/2013, de 4 de junio, por el que se designan las Zonas Especiales de Conservación Ulia (ES2120014) y Jaizkibel (ES2120017) y se aprueban sus medidas de conservación (BOPV de 25 de noviembre de 2013).

Jaizkibel presenta acantilados litorales y acoge comunidades de herbáceas y fruticasas características del medio salino y ventoso, junto con algunas especies de flora casmofítica silicícola. El área alberga numerosos microhábitats en los que se refugian especies extremadamente raras en Euskadi. Son de gran importancia las aves marinas, que incluyen nidificantes raros, siendo además de gran interés para la migración de otras especies. Por estas razones Jaizkibel fue designado parte de la Red Natura 2000.

6 - DESCRIPCIÓN Y EVALUACIÓN DE LOS POSIBLES EFECTOS SIGNIFICATIVOS DEL PROYECTO EN EL MEDIO AMBIENTE

Para recopilar los posibles impactos ambientales derivados de la actividad desarrollada por Desguaces Lezo S.L. es necesario conocer las actuaciones derivadas de dicha ejecución que son susceptibles de afectar al medio, relacionándolas con aquellos elementos que lo componen.

Durante el desarrollo de la actividad las actuaciones potencialmente generadoras de impacto ambiental sobre uno o varios de los elementos del medio son las siguientes:

- Uso de maquinaria
- Generación de residuos

Los distintos elementos del medio afectados por las citadas actuaciones son los siguientes:

- Suelos
- Hidrología
- Calidad del aire y acústica
- Fauna
- Usuarios

ACTIVIDAD	ELEMENTO AFECTADO
Uso de maquinaria	Usuarios, fauna, suelos, calidad del aire
Generación de residuos	Usuarios, suelos, hidrología

FIGURA 3: ACTIVIDADES DERIVADAS DE LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO Y ELEMENTOS DEL MEDIO AFECTADOS.

Una vez relacionadas las distintas actividades derivadas de la ejecución del proyecto con los elementos del medio que podrían verse afectados se pueden conocer los posibles impactos ambientales.

Para la evaluación de los impactos se ha utilizado la siguiente matriz de relación entre los factores de importancia y magnitud de cada uno de los factores sobre el medio ambiente:

MAGNITUD IMPORTANCIA	1	2	3	4
1	COMPATIBLE	COMPATIBLE	MODERADO	MODERADO
2	COMPATIBLE	MODERADO	MODERADO	SEVERO
3	MODERADO	SEVERO	SEVERO	CRÍTICO
4	MODERADO	SEVERO	CRÍTICO	CRÍTICO

FIGURA 4: MATRIZ DE IMPACTO

6.1 Impacto sobre los suelos

Los posibles impactos derivados de la actividad que podrían afectar a la calidad del suelo serían los derivados de posibles vertidos accidentales de aceite o combustible de maquinaria, además de lixiviados de sustancias peligrosas que pudieran contener los residuos gestionados.

Ambas parcelas cuentan con solera de hormigón, sobre la que se desarrolla actividad, así como red de recogida de aguas de escorrentía, las cuales son tratadas en tres separadores de hidrocarburos. A su vez, el área de almacenamiento de residuos peligrosos y la zona de desmontaje y descontaminación de vehículos se encuentra impermeabilizada con pintura epoxi, además de contar con sistemas de retención perimetral de derrames, impidiendo que éstos vayan al sistema general de saneamiento de la parcela.

Junto a ello, el establecimiento de las medidas de protección pertinentes, como el uso de cubetos de retención para los productos peligrosos, la disponibilidad de materiales absorbentes, etc, minimizarán aún más cualquier posible afección.

La magnitud del impacto sobre los suelos se considera **compatible**.

6.2 Impacto en la hidrología

Los terrenos sobre los que se asienta el proyecto presentan permeabilidad baja y vulnerabilidad baja y muy baja de los acuíferos. El curso de agua más cercano es el arroyo Juanotenea, de categoría 3, situado unos 65 metros al este de las instalaciones.

Al igual que en el caso del impacto sobre el suelo, las posibles amenazas para la hidrología vienen derivadas de posibles vertidos de sustancias tóxicas procedentes de maquinaria o de los vehículos gestionados.

Como ya se ha indicado, la solera de hormigón impermeable junto a las medidas preventivas citadas en el punto anterior, disminuyen en gran parte las probabilidades de que el sistema hidrológico se viera afectado por la instalación de la actividad en la parcela.

El impacto se considera, por tanto, **compatible**.

6.3 Impacto sobre la calidad del aire y acústica

La actividad no aparece incluida en los supuestos contemplados en el Catálogo de Actividades Potencialmente Contaminadoras de la Atmósfera (CAPCA - 2010), actualizado mediante Real Decreto 100/2011, de 28 de enero.

Consecuencia de la actividad se generarán emisiones a la atmósfera fruto del uso de maquinaria. Ello conlleva de manera irremediable la emisión de gases de efecto invernadero y de gases contaminantes a la atmósfera consecuencia de la combustión.

Del mismo modo, la actividad generará contaminación acústica por la propia maquinaria y durante las operaciones de carga y descarga de material que se realizarán en el centro de trabajo.

No obstante, el entorno industrial donde se desarrolla la actividad, localizada junto al polígono Sagasti, no compromete de manera cuantificable las condiciones acústicas y de calidad del aire del entorno, por lo que el impacto es **compatible**.

6.4 Impacto sobre la fauna

Los impactos derivados del ruido y el trasiego de maquinaria y vehículos serían los de mayor relevancia para la fauna de la zona, principalmente para las aves.

No obstante, la actividad no supone un incremento mensurable del impacto sobre la fauna, ya que el uso de maquinaria es muy limitado, además de tratarse, como ya se ha indicado, de un emplazamiento junto a un polígono industrial.

El impacto sobre la fauna se considera, por tanto, **compatible**.

6.5 Impacto sobre los usuarios

Al tratarse de un entorno de naves y pabellones industriales, el desarrollo de la actividad de Desguaces Lezo S.L. no supone un perjuicio destacable para los usuarios. El volumen de vehículos derivados de la actividad que acceden a la parcela no tiene entidad suficiente como para suponer un impacto destacable sobre las vías de circulación de la zona y el uso de la maquinaria generadora de ruidos o emisiones, como se ha indicado previamente, es muy limitado.

Por otro lado, la actividad contribuye al reciclaje y la reutilización de buena parte de los componentes presentes en vehículos, así como de neumáticos, por lo que el impacto es claramente positivo, contribuyendo a la economía circular.

El impacto sobre los usuarios se considera **compatible**.

7 – VULNERABILIDAD ANTE ACCIDENTES GRAVES O CATÁSTROFES

Debido a la naturaleza de la actividad prevista, la gestión de vehículos al final de su vida útil y la gestión de neumáticos usados, los accidentes graves que podrían producirse y suponer un riesgo para las condiciones ecológicas del entorno se limitan a vertidos de combustible o derivados presentes en la maquinaria o por arrastre de sustancias peligrosas procedentes de los vehículos gestionados. En estos hipotéticos casos, la solera hormigonada, los sistemas de recogida de aguas y vertidos, los separadores de hidrocarburos, así como los medios de contención presentes mitigarían las afecciones al suelo, quedando el vertido muy limitado en su dispersión.

Como se puede consultar en el plano 6 adjunto, el riesgo de inundabilidad en la ubicación de Desguaces Lezo es inexistente, por lo que el arrastre de sustancias peligrosas para el medio queda limitado a la escorrentía producto de las lluvias. Cabe destacar de nuevo, que la ubicación donde se almacenan los productos peligrosos, así como del área de desmontaje de vehículos cuentan con cubierta protectora y sistemas de drenaje y contención.

En cuanto a las condiciones sísmicas del emplazamiento, el entorno donde se ubica Desguaces Lezo se haya dentro de la categoría VI de riesgo sísmico, por lo que no es necesaria la elaboración de un Plan de Emergencias Sísmico para el municipio de Lezo. No obstante, dicha categoría es la más alta de entre las que aparecen en Euskadi.

En caso de un temblor de tierra de entidad suficiente como para provocar daños estructurales en la solera de hormigón o en los medios de contención de las sustancias peligrosas almacenadas, éstas podrían acabar al afectando al suelo.

Sin embargo, la cantidad de estas sustancias presentes de manera habitual en las instalaciones es poco destacable, por lo que las posibles afecciones serían muy limitadas.

8 - MEDIDAS PREVENTIVAS Y CORRECTORAS DE LOS POSIBLES EFECTOS ADVERSOS

8.1 Prevención de contaminación atmosférica y emisiones de partículas

Para mitigar las emisiones derivadas del uso de maquinaria y reducir las molestias a los usuarios, la maquinaria deberá permanecer parada siempre que no se requiera su uso, debiendo ésta contar con las pertinentes revisiones y certificaciones en vigor.

En caso de detectarse mal funcionamiento del sistema de combustión se deberá parar la máquina y trasladarla a taller autorizado para su revisión.

8.2 Prevención de ruido y vibraciones

En cumplimiento de la legislación vigente en materia de ruido, se garantizará que la maquinaria usada en obra se encuentra en óptimo funcionamiento de uso y con las pertinentes revisiones en regla, efectuando revisiones periódicas para asegurar el correcto funcionamiento de motores y compresores con respecto a la emisión de ruido. En caso de detectarse anomalías en su funcionamiento se procederá a su inmovilización y en caso necesario, a su traslado a taller especializado.

Se deberán aplicar buenas prácticas operativas en el uso de la maquinaria para evitar ruido y vibraciones innecesarias, apagando los motores siempre que permanezcan sin uso.

Para evitar más molestias de las necesarias a los usuarios y vecinos, se respetarán los horarios de trabajo establecidos, siempre en periodo diurno.

Según lo establecido en el Decreto 213/2012, de 16 de octubre, de contaminación acústica de la Comunidad Autónoma del País Vasco, el proyecto deberá garantizar que con el ruido generado durante los trabajos no se superan los objetivos de calidad

acústica estipulados en dicho decreto, sin perjuicio de los previsto en el artículo 35bis del mismo.

8.3 Medidas para garantizar la calidad del suelo

Las superficies sobre las que se desarrolla la actividad cuentan con solera de hormigón. Parte de la misma, donde se localizan los residuos peligrosos y el área de desmontaje de vehículos, se encuentra impermeabilizada con pintura *epoxi*, además contar con cubierta y red de drenaje. Las actividades que impliquen manejo de sustancias peligrosas deberán ceñirse a la citada zona cubierta e impermeabilizada.

La solera deberá revisarse de manera periódica para detectar posibles daños que acaben limitando la impermeabilidad de la misma.

Los separadores de hidrocarburos así como la red de drenaje y rejillas de contención de vertidos deberán mantenerse en buen estado para prevenir posibles obturaciones y limitaciones en su eficacia.

Se debe garantizar la disponibilidad de medios para actuación en caso de emergencia, material absorbente, contenedores o recipientes de reserva para recogida del producto vertido, barreras y elementos de señalización para el aislamiento de las áreas afectadas.

En aquellas ubicaciones donde se localicen productos peligrosos se debe garantizar la presencia de recipientes de seguridad con capacidad suficiente para recoger los productos almacenados en caso de rotura de su recipiente original, cubetos y barreras de contención que eviten la dispersión de productos tóxicos. Los productos peligrosos se deben almacenar en recipientes homologados identificados con etiqueta según normativa vigente.

Los bidones y demás recipientes de productos peligrosos deben ser revisados de manera periódica, garantizando que se encuentren en buen estado. Cada producto

almacenado deberá ser retirado tras un periodo máximo de seis meses, tal como indica la normativa.

En todo momento se deberá cumplir con lo establecido en la Ley 4/2015, de 25 de junio, para la prevención y corrección de la contaminación del suelo.

8.4 Gestión de residuos

Se deberá cumplir con el orden jerárquico establecido en la Ley 7/2022, de 8 de abril, de residuos y suelos contaminados para una economía circular, a saber: prevención, preparación para la reutilización, reciclado y otros tipos de valorización, incluida la valorización energética. Los residuos únicamente podrán destinarse a eliminación si previamente queda debidamente justificado que su valorización no resulta técnica, económica o medioambientalmente viable.

Se deberá garantizar la correcta separación de los residuos según las tipologías establecidas, evitando la mezcla de residuos generados entre sí o con otros residuos o efluentes, segregándose los mismos desde su origen y disponiéndose de los medios de recogida y almacenamiento adecuados para evitar dichas mezclas.

Los residuos con destino a vertedero se gestionarán de acuerdo al Real Decreto 646/2020, de 7 de julio, por el que se regula la eliminación de residuos mediante depósito en vertedero, y con el Decreto 49/2009, de 24 de febrero, por el que se regula la eliminación de residuos mediante depósito en vertedero y la ejecución de los rellenos.

Los residuos peligrosos se almacenarán en el área impermeabilizada con pintura *epoxi*, siempre en recipientes adecuados, bajo techo, con etiquetado correcto y los que contengan líquidos se situarán sobre bandejas o cubetos de retención de escapes o vertidos accidentales. El tiempo de almacenamiento máximo de los residuos peligrosos no podrá exceder de 6 meses.

En caso de derrame accidental se tendrán previstos los planes y medidas de emergencia necesarios y se dispondrá en planta de materiales absorbentes adecuados.

Se deberá garantizar el buen estado y limpieza de la maquinaria, con el objetivo de minimizar el riesgo de vertidos accidentales que puedan afectar a la calidad del suelo y de las aguas superficiales.

9 - PROGRAMA DE SEGUIMIENTO AMBIENTAL

Según lo establecido en el artículo 45 de la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental, con objeto de garantizar el cumplimiento de las indicaciones y medidas protectoras y correctoras contenidas en el documento ambiental, se redacta el presente Programa de Vigilancia Ambiental.

El programa podrá ser objeto de modificaciones cuando la entrada en vigor de nueva normativa así lo aconseje o instancias del promotor del proyecto en vista de los resultados obtenidos por el propio programa de vigilancia ambiental.

El programa será de aplicación en tres fases:

- Fase previa
- Fase de ejecución
- Fase de uso

Debido a que la instalación donde se lleva a cabo la actividad objeto de este Estudio no requiere fase de obras para su acondicionamiento previo, la fase de Ejecución del Programa de Vigilancia no sería a priori necesaria.

8.1. Fase previa

- Antes del inicio de los trabajos se deberá revisar el cumplimiento de la legislación vigente y que se dispone de las autorizaciones y permisos necesarios.
- En caso de modificaciones sustanciales que impliquen obras, se deberá delimitar en plano las actuaciones previstas, indicando la ubicación de las instalaciones auxiliares, como el parque de maquinaria, el Punto Limpio de residuos peligrosos y los baños y casetas de obra.

8.2. Fase de ejecución

- Durante las obras se comprobará el balizado de las áreas sensibles señaladas en la fase previa, asegurando que se mantiene y respeta la señalización y no se supera la superficie prevista de actuación.
- Se comprobará que las tierras de excavación no presenten señales de afección, siendo caracterizadas para conocer su destino.
- Se revisará el correcto funcionamiento de la maquinaria, especialmente la ausencia de vertidos de aceite o combustible, contando siempre con material absorbente tipo sepiolita en obra.
- Se vigilará el cumplimiento de las directrices especificadas en el Plan de Gestión de Residuos aportado por la contratista, con especial atención a la correcta segregación de los residuos y la disponibilidad de medios, en forma de contenedores o sacos *bigbag* para ello.
- Se garantizará la ausencia de emisiones de polvo que pudieran afectar a parcelas vecinas o suponer molestias a los usuarios del entorno.
- Una vez finalizados los trabajos se realizará una revisión de la situación general de limpieza de las zonas afectadas.

8.3. Fase de uso

- Durante la fase de actividad se llevará un control del estado de la solera para detectar posibles fracturas o daños en la misma que pudieran comprometer su impermeabilidad. Igualmente, se llevará un control de la red de drenaje y los separadores de hidrocarburos para garantizar su eficacia, mediante revisiones periódicas de los mismos.
- Se controlará que la descarga de materiales se realiza de manera que se minimice la generación de polvo y ruido.
- Se vigilará que la entrada y salida de residuos del emplazamiento no genera afecciones en las vías de circulación, procediendo a su remediación en caso detectarse alguna anomalía.

- Se llevará un control de los residuos generados, asegurando que sean retirados por gestor autorizado y recopilando la documentación que permita una correcta trazabilidad de los residuos.
- Se revisará la maquinaria de manera periódica para evitar deficiencias de funcionamiento.

Durante la fase de uso, el seguimiento de los distintos puntos de Programa de Vigilancia deberá tener periodicidad semanal.

9 - CONCLUSIONES

La actividad de Desguaces Lezo S.L., consistente en el tratamiento de vehículos al final de su vida útil y en la gestión de neumático usados, no supone impactos significativos para el medio ambiente, al desarrollarse la citada actividad en una ubicación ya acondicionada y donde la mercantil lleva instalada dos décadas sin haberse detectado afección alguna al entorno.

La citada ubicación de Desguaces Lezo, que cuenta con solera hormigonada, red de drenaje, arquetas de contención de vertidos, así como separadores de hidrocarburos, junto a las medidas preventivas y correctoras propuestas, además del programa de vigilancia ambiental del proyecto, contribuirían a minimizar cualquier posible afección, por lo que se considera que el desarrollo de la actividad es viable desde el punto de vista ambiental.

Por otro lado, la actividad ejercida por Desguaces Lezo contribuye a la reutilización y reciclaje de elementos presentes en vehículos fuera de uso, por lo que se potencia la economía circular.

En Bilbao, a 24 de octubre de 2024

Técnico redactor del Estudio

Manuel Cordon Gómez
Licenciado en Geografía
Máster en Gestión Ambiental



Director Técnico

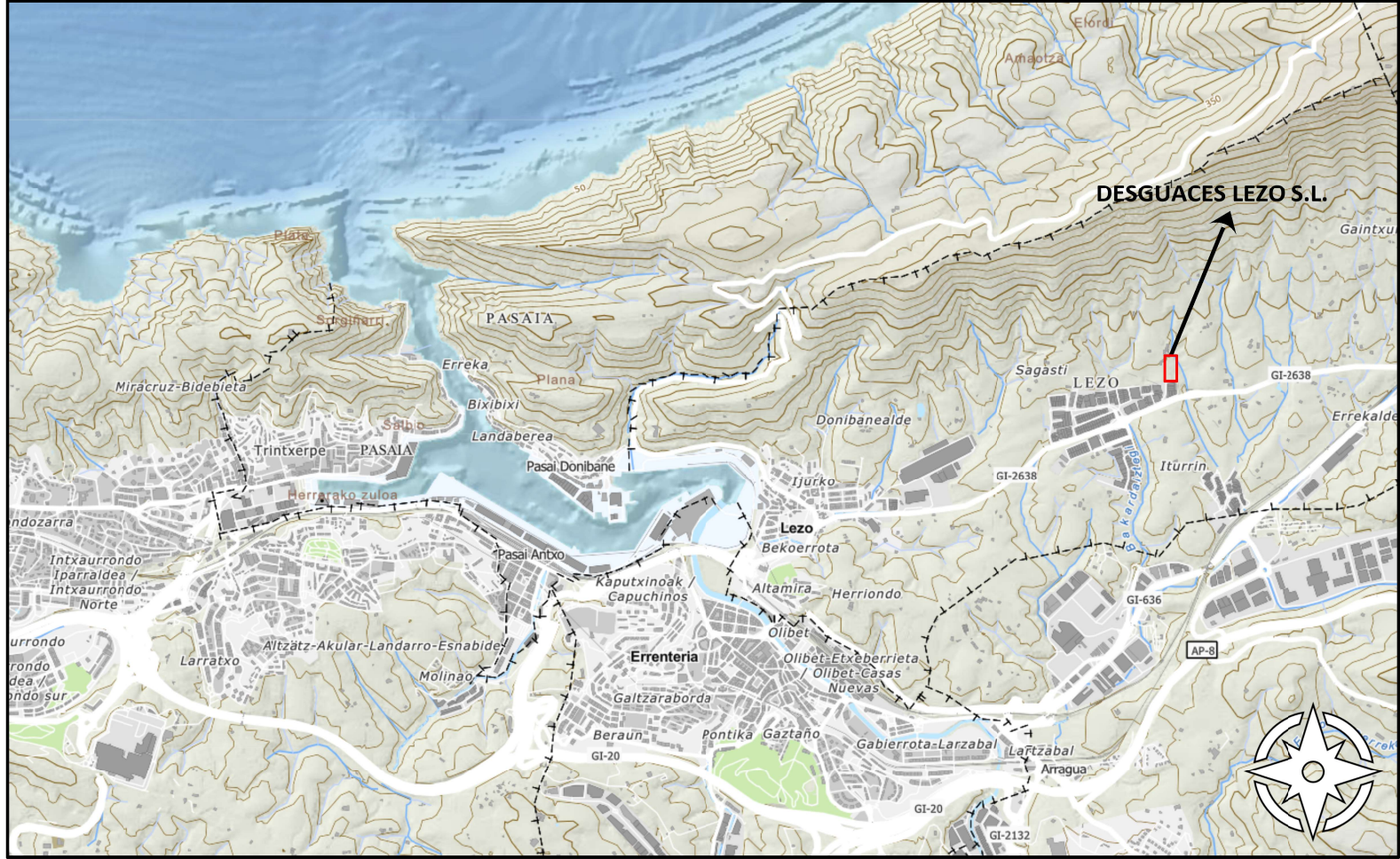
Pedro Irala Mendíbil
ASPEN MEDIOAMBIENTE 2017 S.L.




CARTOGRAFÍA AMBIENTAL

INDICE DE PLANOS

1. Situación
2. Figuras de protección ambiental
3. Litología
4. Permeabilidad
5. Vulnerabilidad de los acuíferos
6. Inundabilidad
7. Suelos Potencialmente Contaminados



LEYENDA

 Localización instalaciones

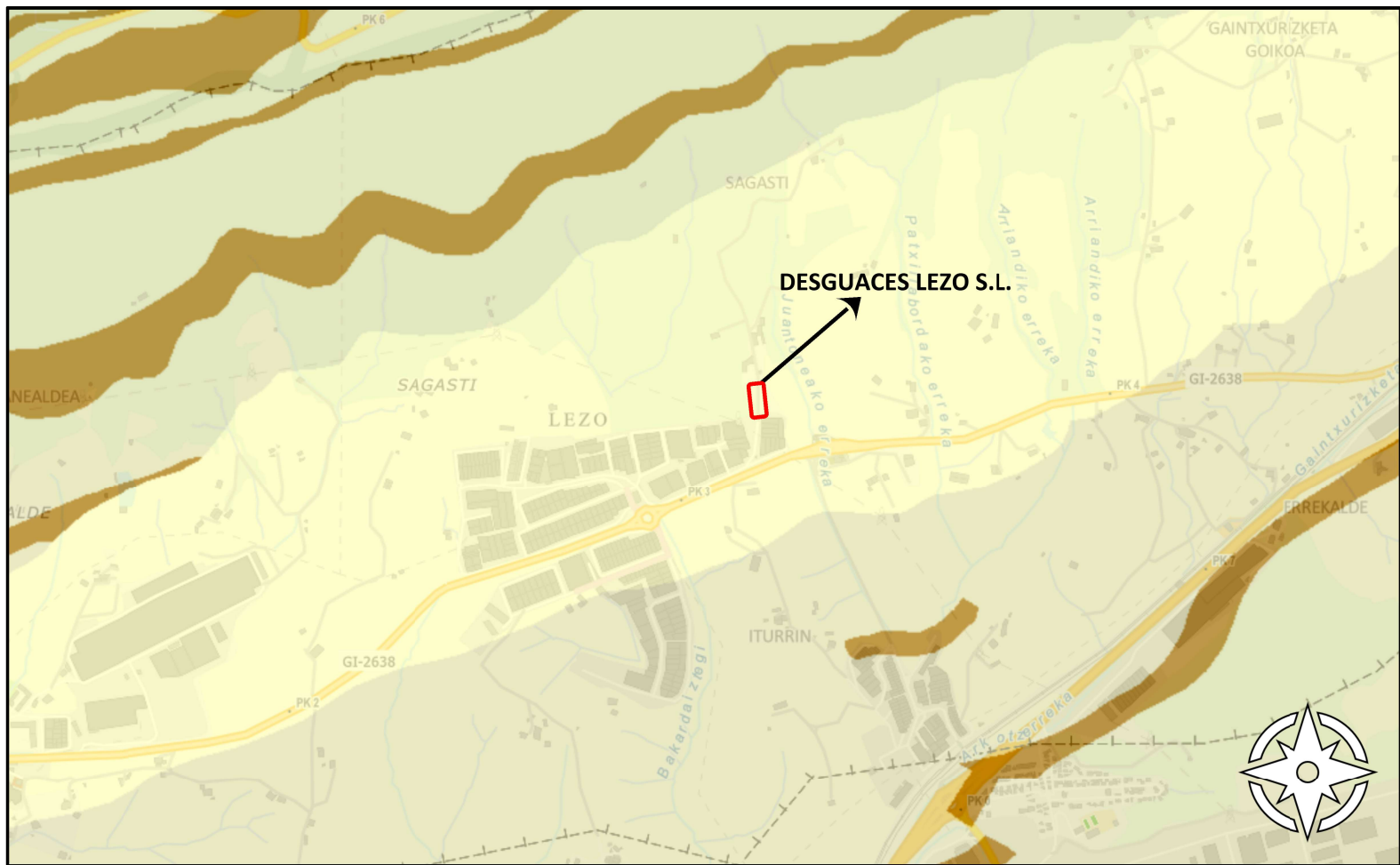
UBICACIÓN	PROMOTOR	FUENTE	ESTUDIO SIMPLIFICADO DE IMPACTO AMBIENTAL		PLANO	FECHA	Nº 1
LEZO - GIPUZKOA -	DESGUACES LEZO S.L.	GEOEUSKADI - GOBIERNO VASCO			SITUACIÓN	OCTUBRE 2024	







LEYENDA

-  Localización instalaciones
-  HIC - Prados de siega atlánticos no pastoreados
-  HIC – Aliseda ribereña

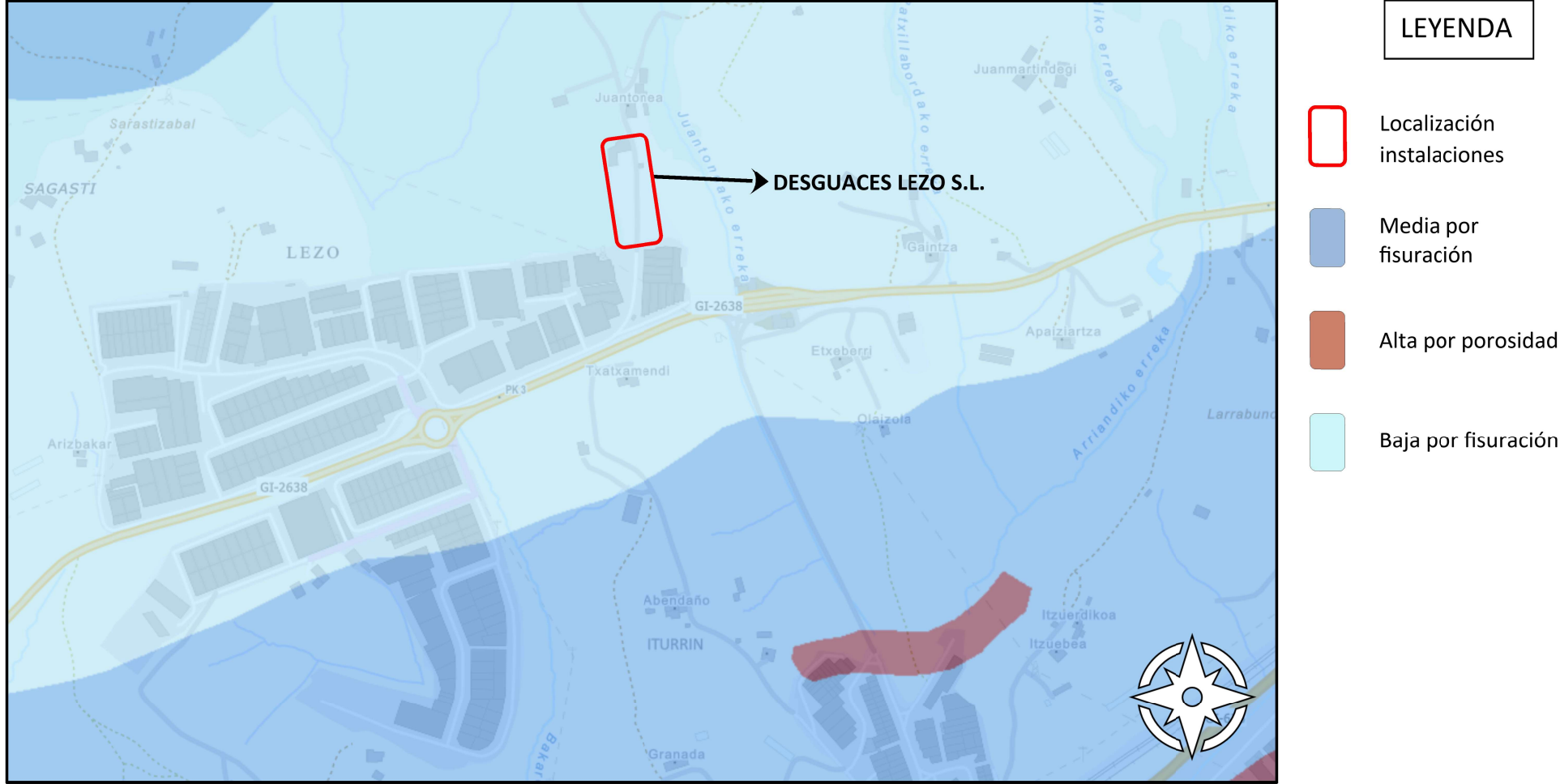
UBICACIÓN	PROMOTOR	FUENTE	ESTUDIO SIMPLIFICADO DE IMPACTO AMBIENTAL		PLANO	FECHA	Nº 2
LEZO - GIPUZKOA -	DESGUACES LEZO S.L.	GEOEUSKADI - GOBIERNO VASCO			FIGURAS DE PROTECCIÓN AMBIENTAL	OCTUBRE 2024	



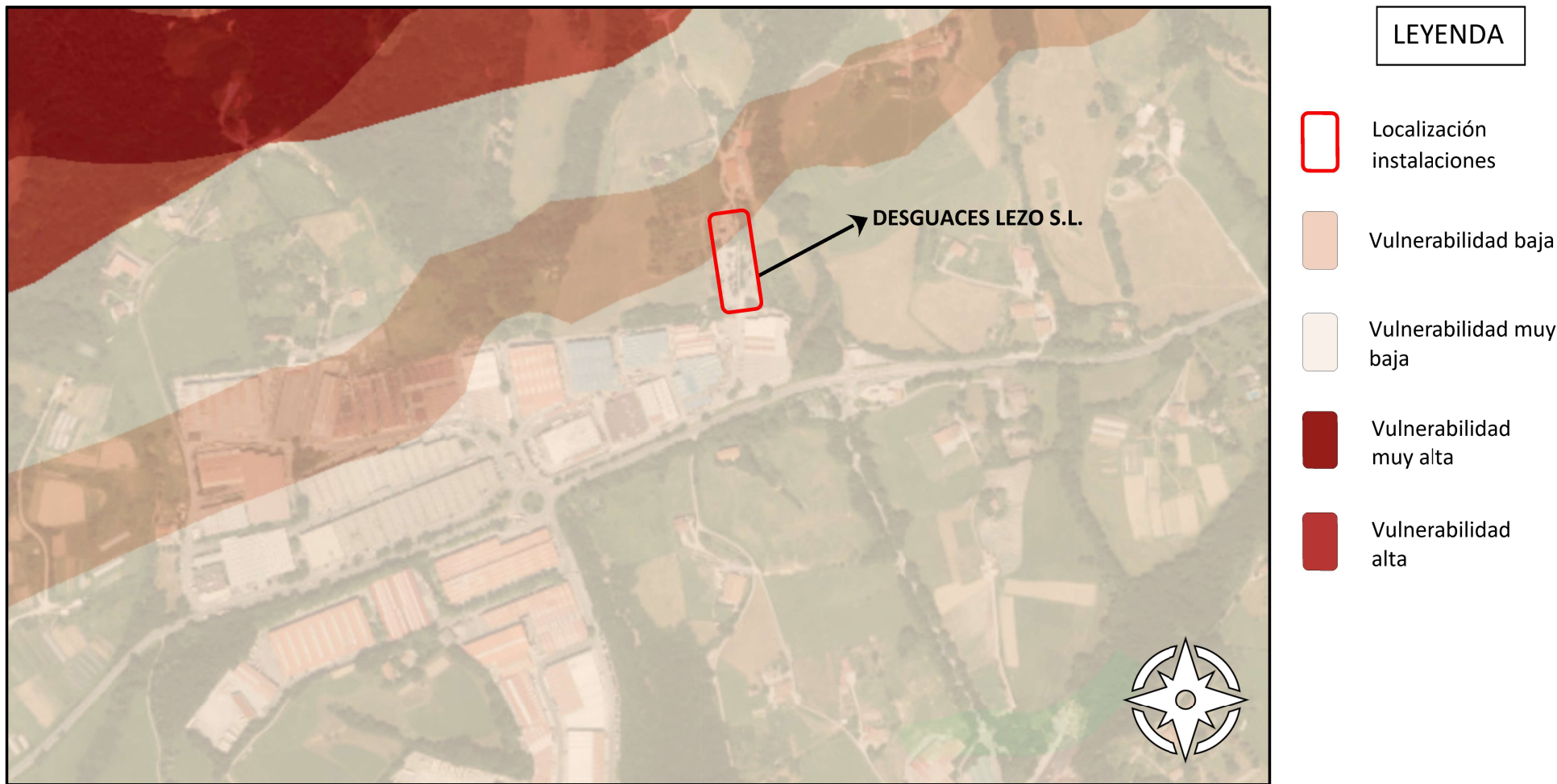
LEYENDA

-  Localización instalaciones
-  Calizas impuras y calcarenitas
-  Rocas detríticas de grano grueso
-  Alternancia de margocalizas y calcarenitas

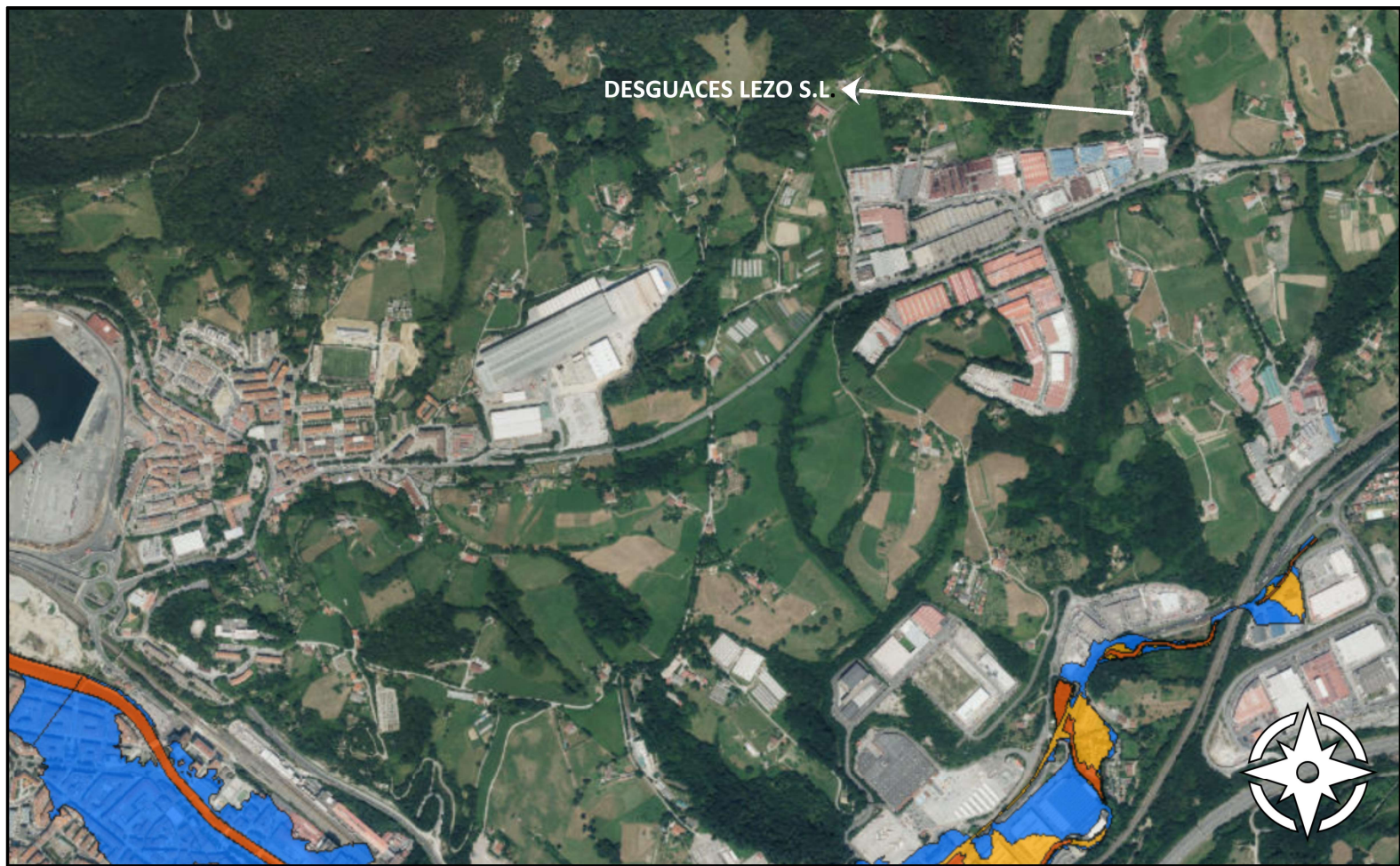
UBICACIÓN	PROMOTOR	FUENTE	ESTUDIO SIMPLIFICADO DE IMPACTO AMBIENTAL		PLANO	FECHA	Nº 3
LEZO - GIPUZKOA -	DESGUACES LEZO S.L.	GEOEUSKADI - GOBIERNO VASCO			LITOLOGÍA	OCTUBRE 2024	



UBICACIÓN	PROMOTOR	FUENTE	ESTUDIO SIMPLIFICADO DE IMPACTO AMBIENTAL		PLANO	FECHA	Nº 4
LEZO - GIPUZKOA -	DESGUACES LEZO S.L.	GEOEUSKADI - GOBIERNO VASCO			PERMEABILIDAD	OCTUBRE 2024	



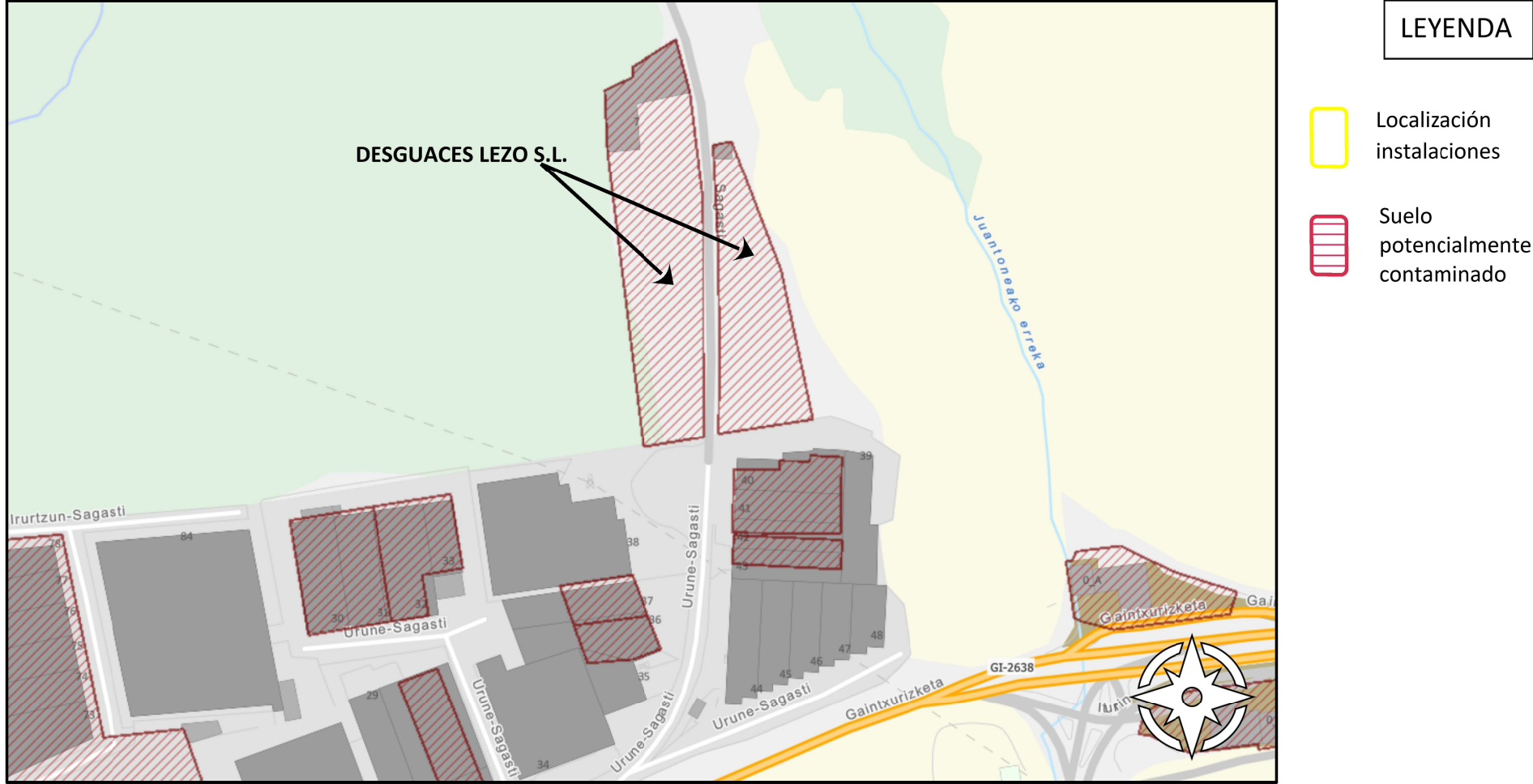
UBICACIÓN	PROMOTOR	FUENTE	ESTUDIO SIMPLIFICADO DE IMPACTO AMBIENTAL		PLANO	FECHA	Nº 5
LEZO - GIPUZKOA -	DESGUACES LEZO S.L.	GEOEUSKADI - GOBIERNO VASCO			VULNERABILIDAD ACUÍFEROS	OCTUBRE 2024	



LEYENDA

- Localización instalaciones
- Inundabilidad de 100 años de periodo de retorno
- Inundabilidad de 500 años de periodo de retorno
- Inundabilidad de 10 años de periodo de retorno
- Perfil de inundabilidad

UBICACIÓN	PROMOTOR	FUENTE	ESTUDIO SIMPLIFICADO DE IMPACTO AMBIENTAL		PLANO	FECHA	Nº 6
LEZO - GIPUZKOA -	DESGUACES LEZO S.L.	GEOEUSKADI - GOBIERNO VASCO			INUNDABILIDAD	OCTUBRE 2024	



UBICACIÓN	PROMOTOR	FUENTE	ESTUDIO SIMPLIFICADO DE IMPACTO AMBIENTAL		PLANO	FECHA	Nº 7
LEZO - GIPUZKOA -	DESGUACES LEZO S.L.	GEOEUSKADI - GOBIERNO VASSCO			SUELOS POTENCIALMENTE CONTAMINADOS	OCTUBRE 2024	